



Lehto Group Oyj

Puolivuosisikatsaus tammi–kesäkuu 2016

18.8.2016

Hannu Lehto, toimitusjohtaja
Veli-Pekka Paloranta, talousjohtaja

Innovatiivinen rakennusalan uudistaja



Talousohjattuun rakentamiseen keskittyvä rakennus- ja kiinteistöalan konserni

- Kustannusohjattu suunnittelu ja konseptoidut ratkaisut eri asiakasryhmille
- Itse kehitettyjä ja tuotettuja moduuleita kustannus-, aika- ja laatuettujen saavuttamiseksi
- Työmaalla perinteisesti toteutettavien työvaiheiden osittainen siirto tuotantolaitokseen
- Parempi rakentamisen tehokkuus ja laatu sekä työmaiden monimutkaisuuden vähentyminen

Yrityskulttuurissamme heijastuu yrittäjätausta

- Vahva osaamispohja ja matala organisaatio
- Päätöksenteko lähellä asiakasrajapintaa
- Jatkuvan parantumisen yrityskulttuuri
- Nopea reagointikyky, joustavuus, kyky tarjota ratkaisuja asiakkaan tarpeisiin



Avainhenkilöiden omistama yhtiö, Yli **4 600 omistajaa**



Pääkonttori Kempeleessä, **kymmenen toimipaikkaa Suomessa, tytäryhtiö Ruotsissa**



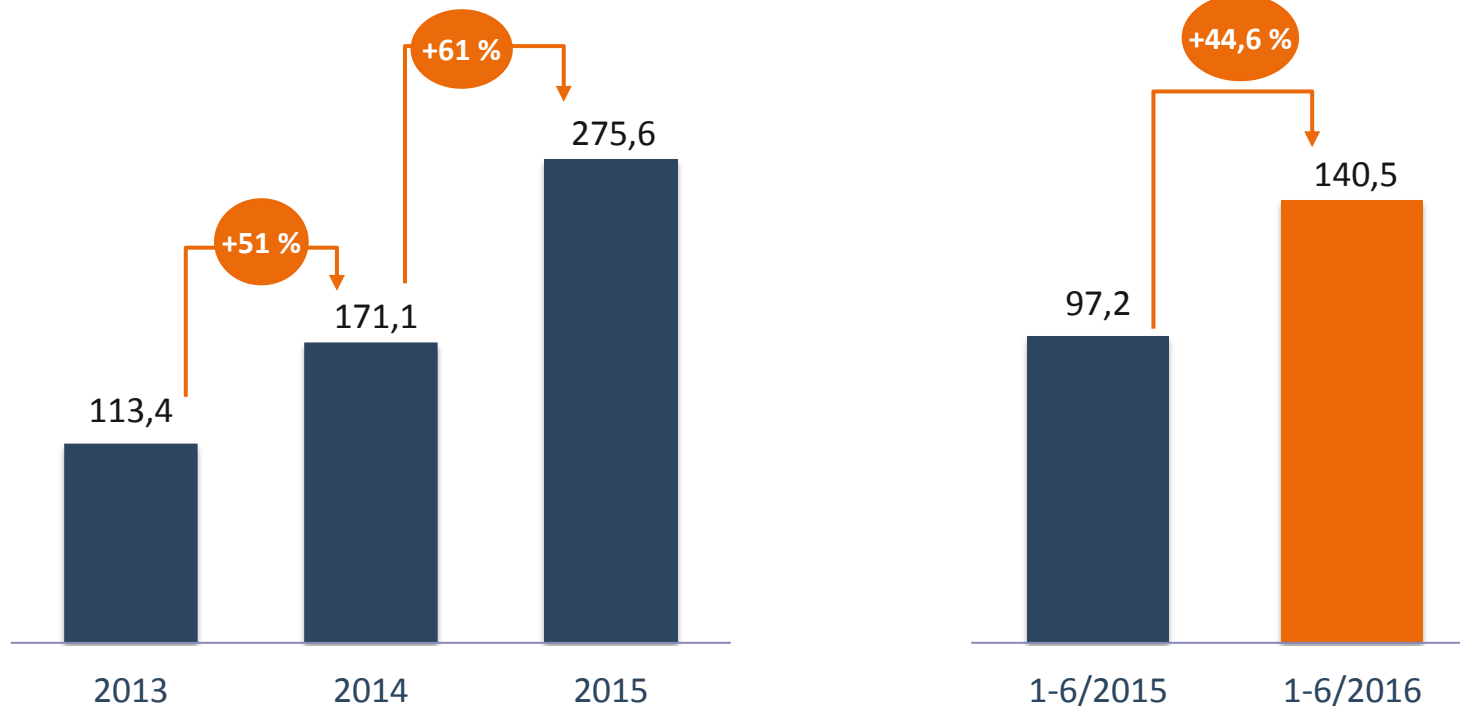
Tammi-kesäkuu 2016

Liikevaihto kasvoi 45 %, liikevoitto 9,9 %

- Liikevaihto 140,5 (97,2) M€, kasvu 44,6 %. Liikevaihto kasvoi kaikilla palvelualueilla.
- Liikevoitto 14,0 (6,1) M€, liikevoitto oli 9,9 % (6,3 %) liikevaihdosta. Toisella neljänneksellä liikevoittomarginaali oli 12,7 % (3,9 %).
- Tilauskanta kauden lopussa 237,2 (184,1) M€, kasvu 29 %. (31.12.2015: 195,0).
- Katsauskaudella valmistui 9 asuintalokohdetta, 10 toimitilakohdetta ja 14 hyvinvointitilakohdetta.
- Jatkoimme modulaaristen ratkaisujen ja konseptien kehitystä. Oulaisiin rakenteilla oleva uusi rakennuskomponentteja tuottava tehdas saavutti harjakorkeuden.

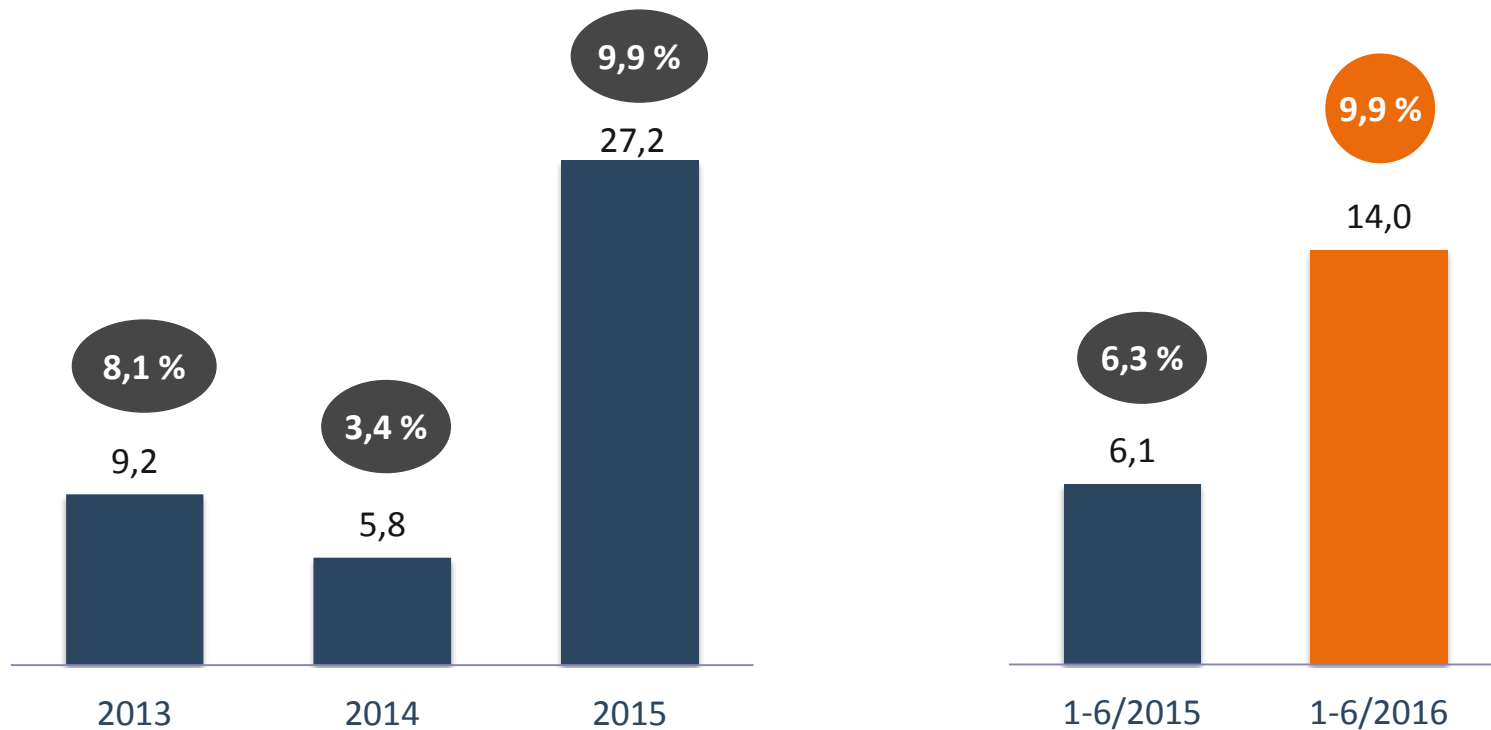
Liikevaihto kasvoi 45 %, kasvua kaikilla palvelualueilla

Liikevaihdon kehitys, M€



Liikevoitto oli 9,9 % liikevaihdosta

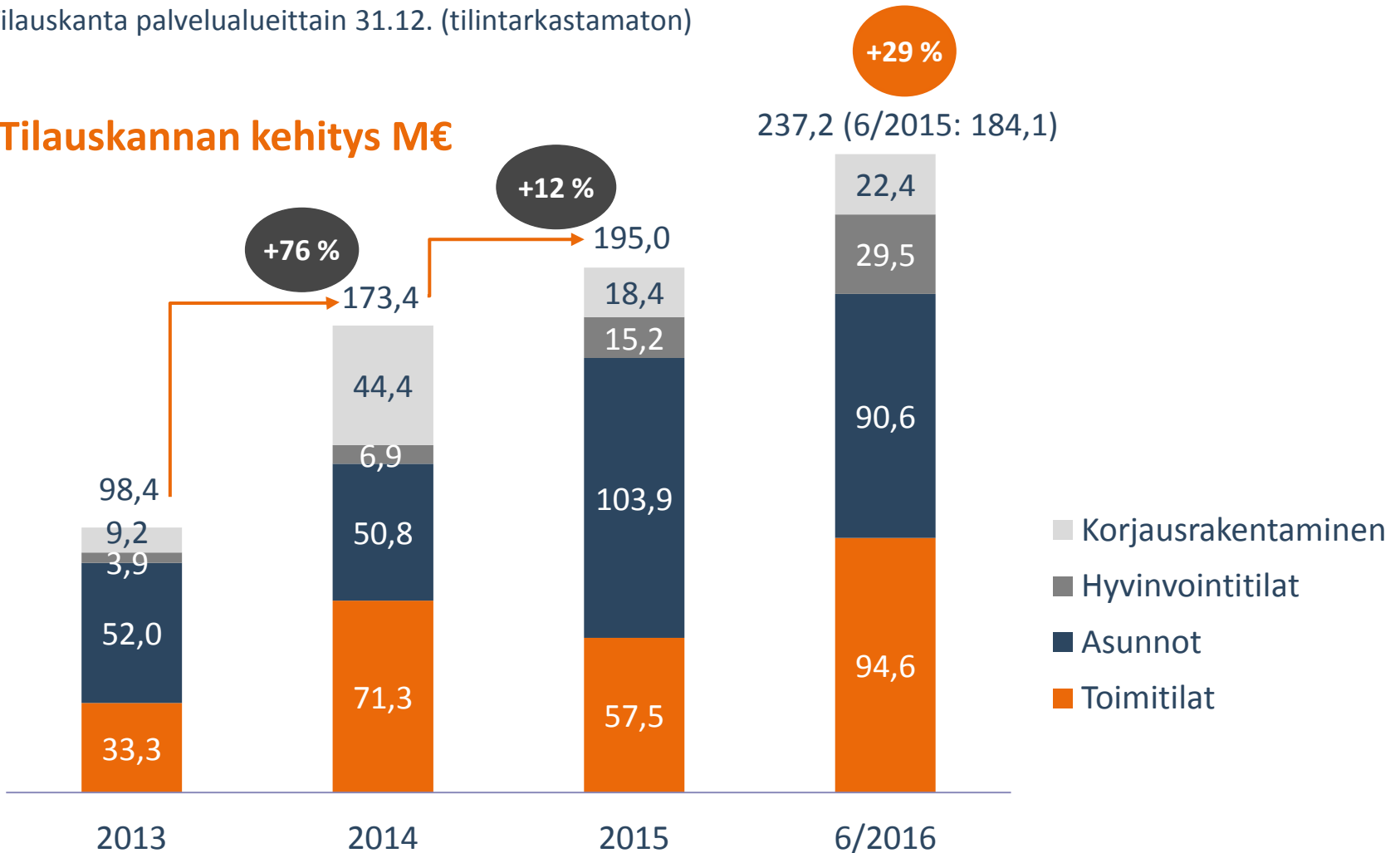
Liikevoitto M€ ja liikevoitto-%



Tilaukanta kasvoi 29 %

Tilaukanta palvelualueittain 31.12. (tilintarkastamaton)

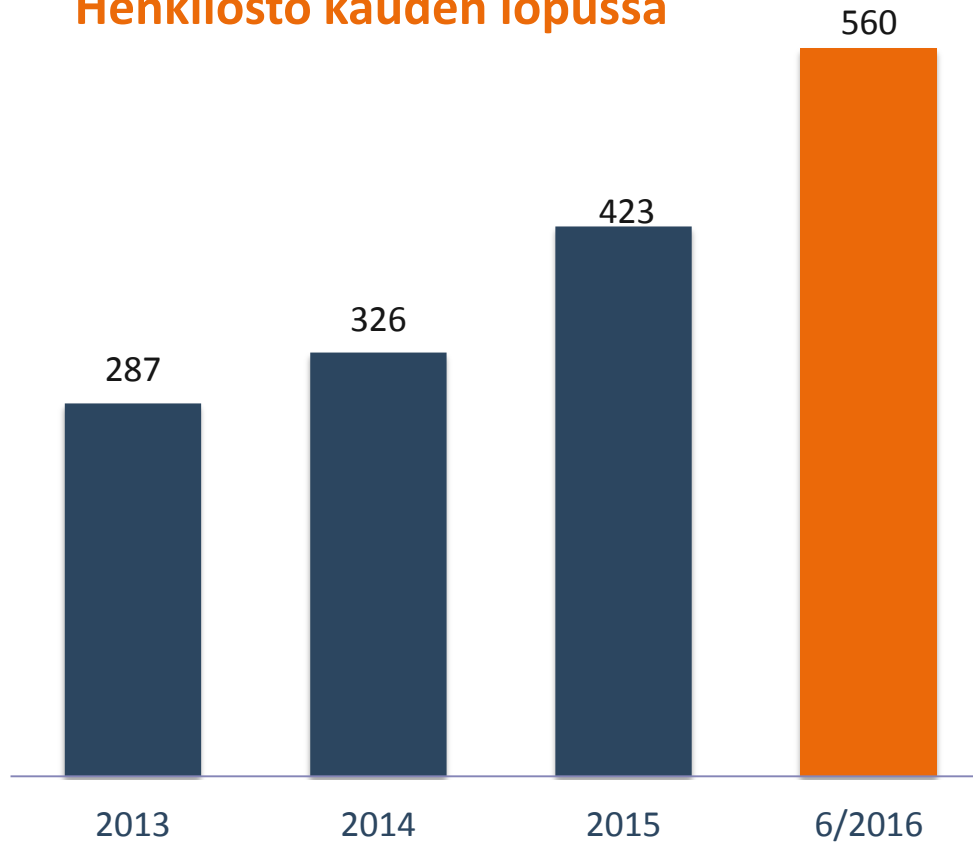
Tilaukannan kehitys M€



Henkilöstömme jatkaa kasvuaan

Rakentamisen kasvu näkyy työvoiman saatavuudessa ja työvoimakapasiteetin turvaamisessa

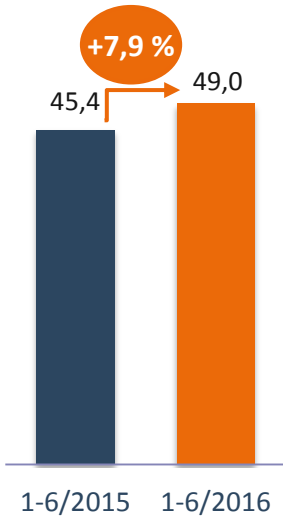
Henkilöstö kauden lopussa



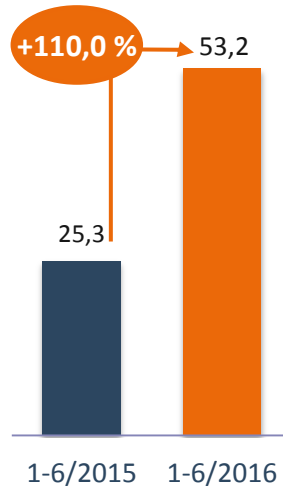
Liikevaihto kasvoi kaikilla palvelualueilla

Liikevaihto yhteensä 140,5 (97,2) M€, kasvua 44,6 %

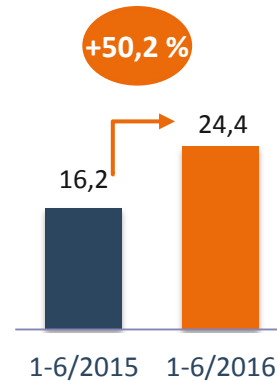
Toimitilat



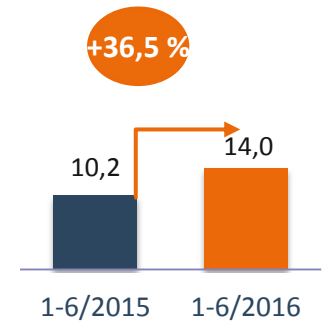
Asunnot



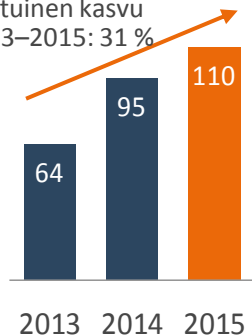
Hyvinvointitilat



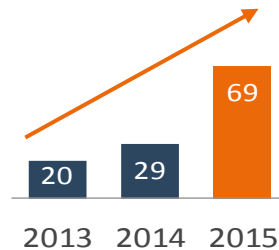
Korjausrakentaminen



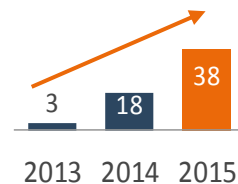
Keskimääräinen
vuotuinen kasvu
2013–2015: 31 %



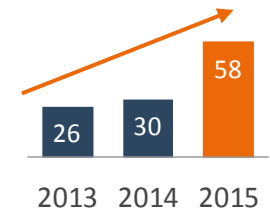
Keskimääräinen
vuotuinen kasvu
2013–2015: 86 %



Keskimääräinen
vuotuinen kasvu
2013–2015: 244 %

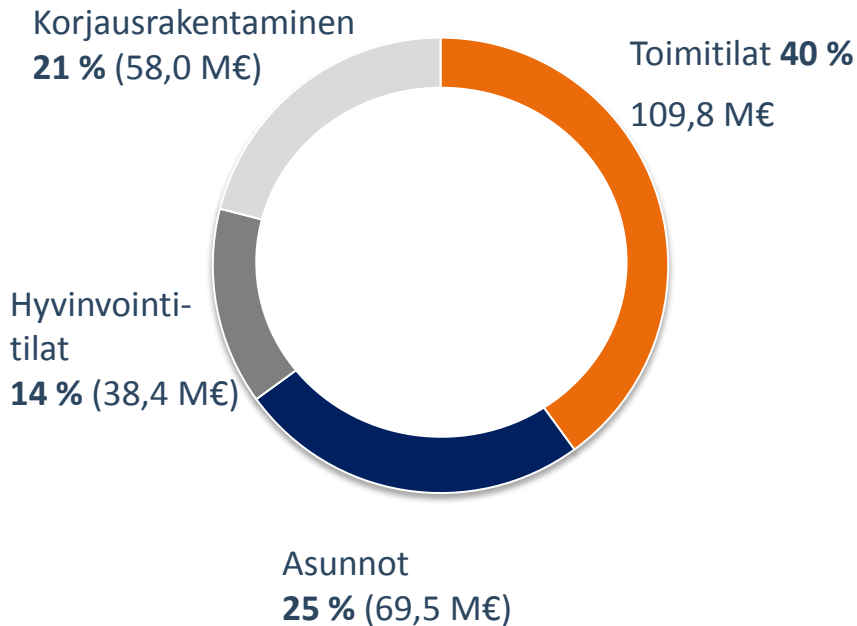


Keskimääräinen
vuotuinen kasvu
2013–2015: 50 %

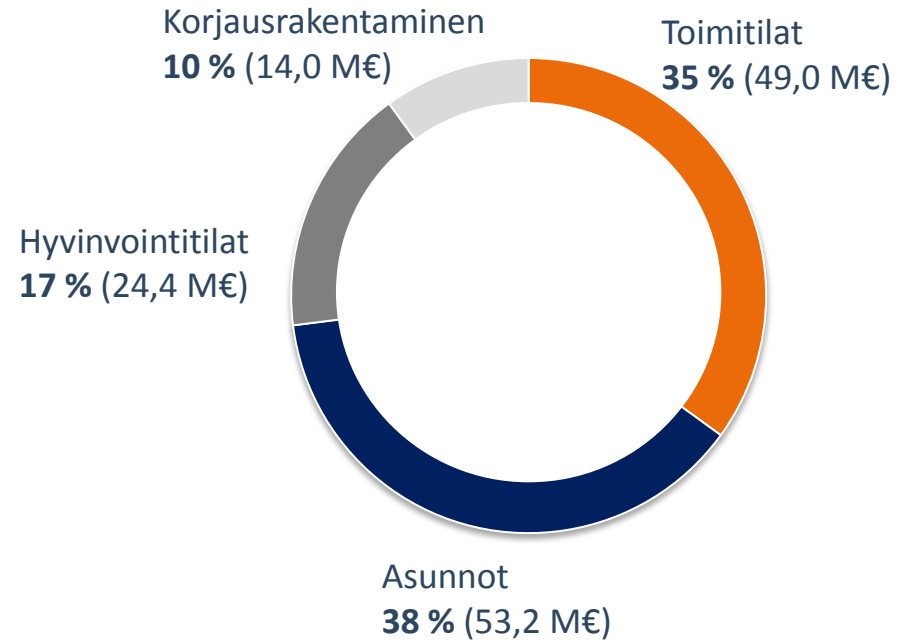


Palvelualueiden liikevaihdon jakauma

Liikevaihto 1–12/2015
Yhteensä 275,6 M€

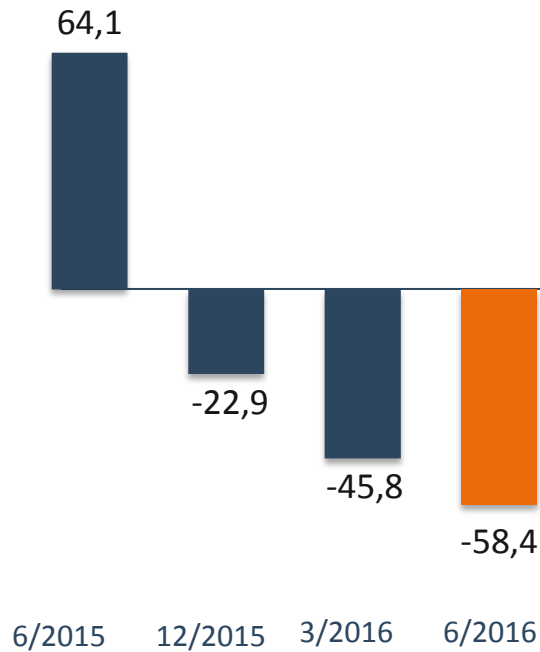


Liikevaihto 1–6/2016
Yhteensä 140,5 M€

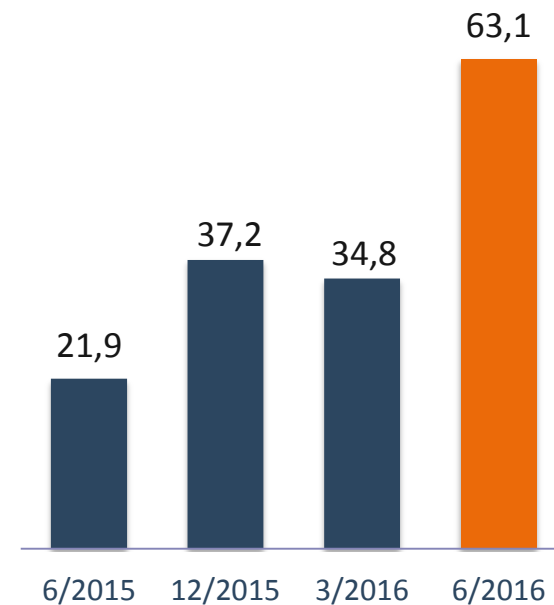


Rahoitusasema ja tase vahvistuvat entisestään

Nettovelkaantumisaste, %



Omavaraisuusaste, %



Vuoden 2016 näkymät

Strategiakaudella 2016–2020 Lehto tavoittelee keskimäärin noin 10–15 % vuotuista liikevaihdon kasvua.

Vuonna 2016 liikevaihdon kasvun ennakoidaan olevan vähintään keskimääräisen kasvutavoitteen mukainen ja liiketuloksen odotetaan olevan noin 8–10 % liikevaihdosta. Vuoden 2016 toisen puoliskon euromääräisen liikevaihdon ja liiketuloksen odotetaan olevan korkeampia kuin ensimmäisellä vuosipuoliskolla.

Keskeisimpiä liikevaihtoon ja liiketulokseen vaikuttavia tekijöitä ovat omaperusteisen asuntotuotannon luovutushetkeen perustuva tuloutus, asuntojen myynnin määrä sekä hyvinvointihankkeiden ja muiden toimitilahankkeiden käynnistyminen ja myynti.

Taloudelliset tavoitteet strategiakaudelle 2016–2020

Kasvu

Keskimäärin noin 10–15 prosentin vuotuinen liikevaihdon kasvu
Kasvu nopeammin kuin toimiala keskimäärin

Kannattavuus

Keskimäärin noin 10 prosentin liikevoittomarginaali

Pääomarakenne

Yli 35 prosentin omavaraisuusaste

Osinkopolitiikka

Vakaa osingonjako ja pyrkimys jakaa vuosittain 30–50 prosenttia nettotuloksesta huomioiden liiketoiminnan kasvun vaatimat panostukset

Lisätietoja

Veli-Pekka Paloranta

Talousjohtaja (CFO)

+358 400 944 074

veli-pekka.paloranta@lehto.fi

